

**UCHWAŁA NR XIII/98/11  
RADY GMINY RACIĄŻEK**

z dnia 29 listopada 2011 r.

**w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18, ust. 2, pkt 8 art. 40 ust.1 ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.<sup>1)</sup>) w związku z art. 5 ust 1, art. 6 i art. 7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010r Nr 95 poz. 613 ze zm.<sup>2)</sup>) w związku z obwieszczeniem Ministra Finansów z dnia 19 października 2011. w sprawie wysokości górnych stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2012r. (MP Nr 95, poz. 961) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości.

1. Od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,75 zł od 1 m kw. powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych - 4,33 zł od 1 ha powierzchni,
- c) pozostałych od 1 m kw. powierzchni, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje – 0,28 zł.

2. Od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych – 0,70 zł od 1 m kw. powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 16,50 zł od 1 m kw. powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,24 zł od 1 m kw. powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez te podmioty, udzielające tych świadczeń – 4,45 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- e) pozostałych - 5,00 zł od 1 m kw. powierzchni użytkowej, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego.

3. Od budowli - 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt.3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

**§ 2.** Określa się wzory obowiązujących formularzy podatkowych stanowiących załącznik do niniejszej uchwały:

1. Deklaracja na podatek od nieruchomości (DN-1) – załącznik nr 1.
2. Informacja w sprawie podatku od nieruchomości (IN-1) – załącznik nr 2.
3. Załącznik do deklaracji i informacji: dane o nieruchomościach (ZN-1/A) – załącznik nr 3.
4. Załącznik o deklaracji i informacji: Dane o zwolnieniach podatkowych (ZN-1/B) – załącznik nr 4.

**§ 3.** 1. Pobór podatku od nieruchomości od osób fizycznych następuje w drodze inkasa przez sołtysów w poszczególnych miejscowościach.

2. Ustala się, że inkasent otrzymuje wynagrodzenie w wysokości 7% zainkasowanego podatku.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Raciążek.

**§ 5.** Traci moc Uchwała Nr XXIII/142/08 Rady Gminy Raciążek z dnia 27 listopada 2008r. w sprawie ustalenia podatku od nieruchomości.

**§ 6.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego z mocą obowiązującą od dnia 01 stycznia 2012 r.

- <sup>1)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone Dz.U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675 i Nr 40 poz.230 oraz z 2011r. Nr 117, poz.679, Nr134, poz.777, Nr 21, poz.113 i Nr 217, poz.1281.
- <sup>2)</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz .U z 2010r. Nr 96, poz.620, Nr 225, poz.1461, Nr 226, poz.1475, z 2011r. Nr 102, poz.584, Nr 112, poz. 654 i Nr 171, poz.1016

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Piotr Zabłocki*